

Streszczenie w języku polskim

Opracowanie podejmuje temat identyfikacji elementów środowiska zbudowanego mających wpływ na zdrowie i samopoczucie człowieka. Zakres pracy został ograniczony do rozwiązań zawartych w certyfikacjach wielokryterialnych zabudowy istniejącej. Część teoretyczna obejmuje rozwój znaczenia zdrowia w historii architektury i urbanistyki oraz pokazuje przepisy prawne jakie w tym zakresie obecnie projektanci mają do dyspozycji. Opisany jest również rynek zielonego budownictwa w Polsce, nakreślona ilość budynków certyfikowanych, tendencje rynkowe, proporcje związane z rodzajem certyfikowanego budynku czy wyboru systemu. Część merytoryczna pracy natomiast identyfikuje cechy zdrowego budynku wśród współczesnych trendów w budownictwie zrównoważonym. Obejmuje szczegółowy opis strategii prozdrowotnych w certyfikacjach wielokryterialnych które zostały pogrupowane według zakresów takich jak: struktura miejska, środowisko zewnętrzne, czynniki społeczno-socjologiczne oraz psychologiczne, zarządzanie budynkiem czy czynniki mające wpływ na użytkownika. Sposób praktycznego zastosowania tych rozwiązań pokazują studia przypadków certyfikacji różnego typu audytu (LEED EB:O+M, BREEAM In-Use, DGNB oraz LEED for Cities) oraz obiektów (budynki biurowe, obiekt handlowy, miasto) pokazując szerokie spektrum zastosowania certyfikacji budynków istniejących. W jednym z analizowanych budynków przeprowadzono badanie użytkowników, które miało na celu zidentyfikowanie usterek, cech architektonicznych oraz elementów zarządzania obniżających komfort i zdrowie pracowników, uzyskanie punktów trzech kredytów certyfikacji LEED oraz przeprowadzenie działań naprawczych w celu poprawy komfortu pracowników.

W wyniku analizy zawartości merytorycznej systemów powstały dwa narzędzia projektowe zawierające katalog rozwiązań dla projektantów. Jednym z nich jest zestawienie kredytów wybranych certyfikacji związanych ze zdrowiem i samopoczuciem użytkowników. Drugim jest uzupełnienie tabeli w postaci matrycy wzajemnej zależności poszczególnych punktów.

Na tej podstawie podjęto w kolejnej części opracowania analizę krytyczną systemów opisując braki oraz luki merytoryczne a następnie wskazując ryzyka związane ze skomplikowanym procesem certyfikacji zabudowy istniejącej. Identyfikacja luk stanowiła podstawę do wskazania obszarów do dalszych badań, pokazania możliwości uzdrowienia środowiska zbudowanego w realiach polskich przepisów poprzez podanie przykładowych propozycji ich brzmień. Podsumowaniem jest rozdział poświęcony kierunkom rozwoju zrównoważonego budownictwa w postaci opisu kroków pilotażowych czy innowacyjnych.