

KARTA PRZEDMIOTU

Nazwa przedmiotu: EKONOMIKA I ORGANIZACJA PROCESU INWESTYCYJNEGO		Kod przedmiotu: RAR-A-SSI-VIII-EiOPI		
Karta przedmiotu ważna od roku akademickiego: 2015/ 2016				
Forma kształcenia: Studia stacjonarne				
Poziom kształcenia: studia I stopnia				
Kierunek studiów: ARCHITEKTURA				
Profil studiów: ogólnoakademicki				
Specjalność: -				
Semestr: 8				
Jednostka prowadząca przedmiot: Katedra Projektowania Architektonicznego RAR-2				
Prowadzący przedmiot: dr inż. arch. Damian Radwański				
Przynależność do grupy przedmiotów: przedmioty kierunkowe				
Status przedmiotu: obowiązkowy				
Język prowadzenia zajęć: polski				
Przedmioty wprowadzające oraz wymagania wstępne: budownictwo ogólne, praktyka zawodowa				
Cel przedmiotu: zapoznanie studenta z zagadnieniami organizacji, planowania i zarządzania w budownictwie dla realizacji procesów inwestycyjnych, zapoznanie studenta z zagadnieniami ekonomicznymi związanymi z realizacją inwestycji.				
Efekty kształcenia:				
Nr	Opis efektu kształcenia	Metoda sprawdzenia efektu kształcenia	Forma prowadzenia zajęć	Odniesienie do efektów dla kierunku studiów
1.	Ma ogólną wiedzę w zakresie podstaw ekonomiki, zarządzania jakością, organizacji procesu inwestycyjnego i projektowego w kraju oraz w państwach członkowskich Unii Europejskiej	Poster, praca semestralna	Wykład, ćwiczenia	K1A-W15
2.	Ma podstawową wiedzę na temat prowadzenia działalności gospodarczej, w tym praktyki architektonicznej	Poster, praca semestralna	Wykład, ćwiczenia	K1A-W16
3.	Potrafi pozyskać, gromadzić, analizować informacje i wyciągać z nich wnioski oraz, interpretować na ich podstawie wytyczne projektowe.	Poster, praca semestralna	Wykład, ćwiczenia	K1A-U5
4.	Potrafi planować proces inwestycyjny w podstawowym zakresie rozumiejąc podstawowe procesy ekonomiczne i zasady prowadzenia negocjacji.	Poster, praca semestralna	Wykład, ćwiczenia	K1A-U16
5.	Ma świadomość doniosłości społecznej roli absolwenta uczelni technicznej, potrafi w wiarygodny i zrozumiały sposób przekazywać społeczeństwu informacji i wielostronne opinie dotyczących osiągnięć techniki i różnych aspektów działalności inżyniera architekta.	Poster, praca semestralna	Wykład, ćwiczenia	K1A-K11, K1A-K8
Formy zajęć dydaktycznych i ich wymiar (liczba godzin)				
	Wykład	Ćwiczenia	Laboratorium	Projekt
	15	30		

Treści kształcenia: (oddzielnie dla każdej z form zajęć dydaktycznych W./Ćw./L./P./Sem.)

Wykład:

- Marketing w działalności inwestycyjnej (strategia inwestora, strategia projektanta, strategia wykonawcy)
- Organizacja procesu inwestycyjnego (harmonogram realizacji inwestycji, technologia, zagospodarowanie placu budowy, itp.)
- Ekonomia procesu inwestycyjnego (ekonomiczne kryteria projektowania, koszt inwestycji, kalkulacja wstępna inwestycji, itp.)
- Rola inwestora, rola architekta oraz rola wykonawcy w procesie inwestycyjnym.
- Postęp techniczny w budownictwie a nowa jakość w architekturze.

Ćwiczenia:

- Organizacja pracowni architektonicznej (Status formalno-prawny, struktura zatrudnienia, miejsce prowadzenia działalności, wyposażenie pracowni, koszty prowadzenia działalności, itp.)
- Strategia marketingowa pracowni architektonicznej (Modele ekonomiczne, biznesplan, itp.)
- Studium przypadku (Organizacja zlecenia i zarządzanie projektem wielobranżowym, kosztorys budowlany, tabela elementów skalonych, zbiorcze zestawienie kosztów, harmonogram prac budowlanych, itp.)
- Projekt organizacji budowy

Egzamin: nie

Literatura podstawowa: Werner W.A.: Proces inwestycyjny dla architektów. Oficyna wyd. PW, Warszawa 2004 r.; Werner W.A.: Proces inwestycyjny dla architektów. Studium przypadku; Oficyna wyd. PW, Warszawa 1996 r.

Literatura uzupełniająca: Kapliński O.: Metody i modele badań w inżynierii przedsięwzięć budowlanych. PAN, Warszawa 2007 r.

Nakład pracy studenta potrzebny do osiągnięcia efektów kształcenia

Lp.	Forma zajęć	Liczba godzin kontaktowych / pracy studenta
1.	Wykład	15 / 15
2.	Ćwiczenia	30/40
3.	Laboratorium	
4.	Projekt	
5.	Seminarium	
6.	Inne	5/15
Suma godzin:		50/70
23. Suma wszystkich godzin:		120
24. Liczba punktów ECTS:		4
25. Liczba punktów ECTS uzyskanych na zajęciach z bezpośrednim udziałem nauczyciela akademickiego:		2
26. Liczba punktów ECTS uzyskanych na zajęciach o charakterze praktycznym (laboratoria, projekty, ćwiczenia):		3
27. Uwagi:		



(data i podpis prowadzącego)

KIEROWNIK KATEDRY
PROJEKTOWANIA ARCHITEKTONICZNEGO

dr hab. inż. arch. Jan Pallado

(data i podpis Dyrektora/Kierownika podstawowej lub międzywydziałowej jednostki organizacyjnej)